

Sp. zn. 22/2024/NZ/PB
Č. j. KVOP-6153/2025
Datum 10. února 2025

Vážený pan
Mgr. Roman Poláček
vedoucí odboru výstavby
Městský úřad Svitavy
T. G. Masaryka 40/25
568 02 Svitavy

Vážený pane vedoucí,

obracím se na Vás v souvislosti se systematickou návštěvou,¹ kterou jsem realizoval v ubytovacím zařízení Hotel Schindlerův Háj na adrese Pražská 2137/77, 568 02 Svitavy. Budovu si pronajímá společnost Lexami, s. r. o., IČO 09894055, se sídlem v Chotěnově, č. p. 50.

Zjištění ze systematické návštěvy nasvědčují, že společnost Lexami, s. r. o., se spolu s asistenty sociální péče v budově hotelu dopouští přestupku **neoprávněného poskytování sociálních² a zdravotních služeb³**. Konkrétní poznatky popisují v přiložené zprávě ze systematické návštěvy.

S ohledem na zjištění z návštěvy jsem na zařízení upozornil Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje. Ten mě informoval o tom, že jej obecní stavební úřad přizval jako dotčený orgán ke stavební kontrole v místě adresy zařízení. Kontrolní šetření se mělo konat dne 30. ledna 2025.

Žádám Vás proto o následující informace:

- Provedl již obecní stavební úřad v ubytovacím zařízení kontrolu?
 - Pokud ano, jaká byla jeho zjištění? Prosím o zaslání protokolu o kontrole, až jej úřad vyhotoví.
 - Pokud ano, jak se zjištěními z kontroly úřad naložil? Zahájil přestupkové řízení? Případně s jakým výsledkem? Prosím o zaslání případného rozhodnutí.

O uvedené informace Vás žádám ve lhůtě 30 dnů od doručení tohoto dopisu.

Děkuji Vám za spolupráci a jsem s pozdravem

JUDr. Vít Alexander Schorm
zástupce veřejného ochránce práv
(podepsáno elektronicky)

Příloha

Zpráva z návštěvy zařízení

1 Dle § 1 odst. 3 a odst. 4 zákona o veřejném ochránci práv.

2 Dle § 107 odst. 1 zákona o sociálních službách.

3 Dle § 115 odst. 1 písm. a) zákona o zdravotních službách.